

پانزده	درباره‌ی نویسندگان
شانزده	درباره‌ی ویراستاران
۱	مقدمه
۴	ساختار کتاب
۵	بخش اول: ارزش‌گذاری (فصل‌های ۱ تا ۳) (جلد ۱)
۷	بخش دوم: تملیک‌های اهرمی (فصل‌های ۴ و ۵) (جلد ۱)
۹	بخش سوم: ادغام و تملیک (فصل‌های ۶ و ۷) (جلد ۲)
۱۲	بخش چهارم: عرضه‌ی عمومی اولیه (فصل‌های ۸ و ۹) (جلد ۲)
۱۳	خلاصه اطلاعات مالی شرکت ولیوکو
	بخش اول
۱۷	ارزش‌گذاری
	فصل ۱
۱۹	تجزیه و تحلیل مقایسه‌ای شرکت‌های مشابه
۲۱	خلاصه‌ی مراحل تجزیه و تحلیل شرکت‌های مشابه
۲۵	مرحله‌ی ۱. انتخاب مجموعه شرکت‌های مشابه
۲۵	بررسی شرکت هدف
۲۶	شناسایی ویژگی‌های کلیدی شرکت هدف به منظور انجام مقایسه
۳۳	غربال شرکت‌های مشابه
۳۵	مرحله‌ی ۲. کسب اطلاعات مالی ضروری
۳۶	گزارش‌های کمیسیون بورس اوراق بهادار: 8-K، 10-Q، 10-K و اعلامیه‌ی نمایندگی
۳۸	تحقیقات سهام
۴۰	گزارش‌های رسانه‌ای و اخبار
۴۰	خدمات اطلاعات مالی
۴۱	خلاصه‌ی منابع اصلی داده‌های مالی
۴۲	مرحله‌ی ۳. تهیه‌ی آماره‌ها، نسبت‌ها و ضرایب معاملاتی کلیدی
۴۲	محاسبه‌ی آماره‌ها و نسبت‌های مالی کلیدی

۶۲	مفاهیم و محاسبات مالی تکمیلی
۶۹	محاسبه‌ی ضرایب معاملاتی کلیدی
۷۴	مرحله‌ی ۴. بهینه‌کاوای شرکت‌های مشابه
۷۴	بهینه‌کاوای آماره‌ها و نسبت‌های مالی
۷۵	بهینه‌کاوای ضرایب معاملاتی
۷۵	مرحله‌ی ۵. تعیین ارزش‌گذاری
۷۷	ارزش‌گذاری مبتنی بر نسبت ارزش شرکت به EBITDA
۷۸	ارزش‌گذاری مبتنی بر نسبت قیمت به سود (P/E)
۷۹	نقاط قوت و ضعف کلیدی
۸۰	نمونه تجزیه و تحلیل شرکت‌های مشابه شرکت ولیوکو
۸۰	مرحله‌ی ۱. انتخاب مجموعه شرکت‌های مشابه
۸۳	مرحله‌ی ۲. کسب اطلاعات مالی ضروری
۸۴	مرحله‌ی ۳. محاسبه‌ی آماره‌ها، نسبت‌ها و ضرایب معاملاتی
۱۰۰	مرحله‌ی ۴. بهینه‌کاوای شرکت‌های مشابه
۱۰۶	مرحله‌ی ۵. تعیین ارزش‌گذاری

فصل ۲

۱۰۹	تحلیل سوابق معاملات
۱۱۱	خلاصه‌ی گام‌های تحلیل سوابق معاملات
۱۱۴	مرحله‌ی ۱. انتخاب مجموعه تملیک‌های مشابه
۱۱۵	غربال تملیک‌های مشابه
۱۱۵	بررسی سایر ملاحظات
۱۱۹	مرحله‌ی ۲. ورود اطلاعات ضروری مالی و مرتبط با معامله
۱۱۹	اهداف سهامی عام
۱۲۳	اهداف سهامی خاص
۱۲۴	عناوین گزارش‌های اصلی کمیسیون بورس اوراق بهادار در معاملات ادغام و تملیک
۱۲۷	مرحله‌ی ۳. محاسبه‌ی آماره‌ها، نسبت‌ها و ضرایب معاملاتی کلیدی
۱۲۷	محاسبه‌ی آماره‌ها و نسبت‌های کلیدی
۱۳۵	محاسبه‌ی ضرایب معاملاتی کلیدی
۱۴۰	مرحله‌ی ۴. بهینه‌کاوای تملیک‌های مشابه
۱۴۱	مرحله‌ی ۵. تعیین ارزش
۱۴۲	نقاط قوت و ضعف کلیدی
۱۴۳	نمونه‌ی تحلیل سوابق معاملات برای شرکت ولیوکو
۱۴۳	مرحله‌ی ۱. انتخاب مجموعه تملیک‌های مشابه

۱۴۴	مرحله‌ی ۲. کسب اطلاعات مالی و معاملاتی ضروری
۱۴۷	مرحله‌ی ۳. محاسبه‌ی آماره‌ها، نسبت‌ها و ضرایب معاملاتی کلیدی
۱۵۸	مرحله‌ی ۴. بهینه‌کاوی تملیک‌های مشابه
۱۵۸	مرحله‌ی ۵. تعیین ارزش‌گذاری

فصل ۳

۱۶۱	تجزیه و تحلیل جریان‌های نقدی تنزیل‌شده
۱۶۳	خلاصه‌ی مراحل روش تحلیل جریان‌های نقدی تنزیل‌شده
۱۶۸	مرحله‌ی ۱. بررسی شرکت هدف و تعیین عوامل کلیدی عملکرد
۱۶۸	بررسی شرکت هدف
۱۶۹	تعیین عوامل کلیدی عملکرد
۱۶۹	مرحله‌ی ۲. پیش‌بینی جریان‌های نقدی آزاد
۱۷۰	ملاحظات پیش‌بینی جریان‌های نقدی آزاد
۱۷۲	پیش‌بینی فروش، EBIT و EBITDA
۱۷۵	پیش‌بینی جریان‌های نقدی آزاد
۱۸۶	مرحله‌ی ۳. محاسبه‌ی میانگین موزون هزینه‌ی سرمایه
۱۸۸	مرحله‌ی ۳ (الف): تعیین ساختار سرمایه‌ی شرکت هدف
۱۸۹	مرحله‌ی ۳ (ب): برآورد هزینه‌ی بدهی (r_d)
۱۹۱	مرحله‌ی ۳ (ج): برآورد هزینه‌ی سهام (r_e)
۱۹۷	مرحله‌ی ۳ (د): محاسبه‌ی میانگین موزون هزینه‌ی سرمایه (WACC)
۱۹۷	مرحله‌ی ۴. تعیین ارزش نهایی
۱۹۸	روش ضریب خروج
۱۹۹	روش رشد دائمی
۲۰۱	مرحله‌ی ۵. محاسبه‌ی ارزش فعلی و تعیین ارزش‌گذاری
۲۰۱	محاسبه‌ی ارزش فعلی
۲۰۳	تعیین ارزش‌گذاری
۲۰۶	اجرای تحلیل حساسیت
۲۰۸	نقاط قوت و ضعف کلیدی
۲۰۹	نمونه‌ی اجرای تحلیل جریان‌های نقدی تنزیل‌شده در خصوص شرکت ولیکو
۲۰۹	مرحله‌ی ۱. بررسی شرکت هدف و تعیین عوامل کلیدی عملکرد
۲۱۰	مرحله‌ی ۲. پیش‌بینی جریان‌های نقدی آزاد
۲۱۸	مرحله‌ی ۳. محاسبه‌ی میانگین موزون هزینه‌ی سرمایه
۲۲۵	مرحله‌ی ۴. تعیین ارزش نهایی
۲۲۷	مرحله‌ی ۵. محاسبه‌ی ارزش فعلی و تعیین ارزش‌گذاری

بخش دوم

تملیک‌های اهرمی

۲۳۳

فصل ۴

تملیک‌های اهرمی

۲۳۵

۲۳۸

مشارکت‌کنندگان کلیدی

۲۳۹

حامیان مالی

۲۴۱

بانک‌های سرمایه‌گذاری

۲۴۴

بانک‌ها و وام‌دهندگان نهادی

۲۴۶

سرمایه‌گذاران اوراق قرضه

۲۴۸

صندوق‌های اعتباری خصوصی

۲۴۹

مدیریت شرکت هدف

۲۵۱

ویژگی‌های گزینه‌های قدرتمند تملیک اهرمی

۲۵۲

خلق جریان‌های نقدی قوی

۲۵۳

رهبری و جایگاه قابل‌دفاع در بازار

۲۵۳

فرصت‌های رشد

۲۵۴

فرصت‌های ارتقای کارایی

۲۵۴

نیاز کم به هزینه‌های سرمایه‌ای

۲۵۵

دارایی پایه‌ی ارزشمند

۲۵۶

تیم مدیریتی اثبات‌شده

۲۵۶

اقتصادی‌بودن تملیک اهرمی

۲۵۶

تحلیل بازده - نرخ بازده داخلی

۲۵۸

تحلیل نرخ بازده - بازده نقدی

۲۵۹

چگونگی ایجاد بازده در تملیک‌های اهرمی

۲۶۰

چگونگی استفاده از اهرم برای ارتقای بازده

۲۶۴

استراتژی‌های اصلی خروج/نقدکردن

۲۶۶

فروش کسب‌وکار

۲۶۶

عرضه‌ی عمومی اولیه

۲۶۶

سود نقدی/تبدیل مجدد سود به سرمایه

۲۶۷

بازخرید بدهی با قیمتی کمتر از قیمت اسمی

۲۶۸

تأمین مالی تملیک اهرمی: ساختار

۲۷۲

تأمین مالی تملیک اهرمی: منابع اصلی

۲۷۲

بدهی وثیقه‌دار

۲۸۰

اوراق قرضه با بازده بالا

۲۸۳

بدهی‌های میانه

۲۸۵

آورده‌ی سرمایه

۲۸۸	تأمین مالی تملیک اهرمی: شرایط کلیدی منتخب
۲۸۸	تضمین
۲۸۹	اولویت
۲۹۰	سررسید
۲۹۱	سود کوپن
۲۹۲	محدودیت باز خرید
۲۹۴	موانع محدود کننده
۲۹۹	جدول شرایط تسهیلات
۳۰۴	تأمین مالی تملیک اهرمی: تعیین ساختار تأمین مالی

فصل ۵

۳۱۱	تحلیل تملیک اهرمی
۳۱۱	ساختارهای تأمین مالی
۳۱۲	ارزش گذاری
۳۱۶	مرحله ۱. یافتن و تحلیل اطلاعات ضروری
۳۱۷	مرحله ۲. تشکیل مدل پیش از تملیک
۳۱۸	مرحله ۲ (الف): تهیه سوابق و پیش بینی صورت درآمدها تا سطح درآمد قبل از بهره و مالیات (EBIT)
۳۲۱	مرحله ۲ (ب): ورود اقلام تراز افتتاحیه و ترازنامه ی پیش بینی شده
۳۲۴	مرحله ۲ (ج): تشکیل صورت جریان های نقدی تا سطح فعالیت های سرمایه گذاری
۳۲۴	فعالیت های عملیاتی
۳۲۹	مرحله ۳. ورود ساختار معامله
۳۲۹	مرحله ۳ (الف): ورود پیش فرض های قیمت خرید
۳۳۱	مرحله ۳ (ب): ورود ساختار تأمین مالی به بخش منابع و مصارف
۳۳۴	مرحله ۳ (ج): ایجاد ارتباط میان منابع و مصارف با ستون های تعدیلات ترازنامه
۳۳۶	ارتباطات مصارف وجوه
۳۴۰	مرحله ۴. تکمیل مدل پس از تملیک اهرمی
۳۴۰	مرحله ۴ (الف): تشکیل صورت بدهی ها
۳۵۰	مرحله ۴ (ب): تکمیل صورت درآمدهای پیش بینی شده از EBIT تا خالص درآمد
۳۵۵	مرحله ۴ (ج): تکمیل ترازنامه ی پیش بینی شده
۳۵۶	مرحله ۴ (د): تکمیل صورت جریان های نقدی پیش بینی شده
۳۶۰	مرحله ۵. تحلیل تملیک اهرمی
۳۶۰	مرحله ۵ (الف): تحلیل ساختار تأمین مالی
۳۶۲	مرحله ۵ (ب): تحلیل بازده
۳۶۸	مرحله ۵ (ج): تعیین ارزش
۳۷۰	مرحله ۵ (د): تهیه صفحه خلاصه ی معامله
۳۷۰	نمونه ی تحلیل تملیک اهرمی شرکت ولیو کو