

فهرست مطالب

عنوان	صفحه
مقدمه.....	۸
نحوه کاربرد این کتاب.....	۸
وارن بافت (۱۹۳۰).....	۱۰
بنجامین گراهام (۱۸۹۴-۱۹۷۴).....	۱۲
فصل ۱: نحوه ارزیابی بازار بورس.....	۱۵
آقای بازار و حبابها.....	۱۵
مژده! بازار در حال سقوط است.....	۱۹
چرا سهامها موجب ثروتمندی می شوند؟.....	۲۳
فصل ۲: مفاهیمی که هر سرمایه گذار باید آنها را بیاموزد.....	۲۵
نرخ بهره.....	۲۵
تورم.....	۳۰
اوراق قرضه.....	۳۲
خلاصه فصل.....	۳۵
فصل ۳: مقدمه ای مختصر بر صورت های مالی.....	۳۷
صورت درآمد.....	۳۸
ترازنامه.....	۴۰
صورت جریان وجوه نقد.....	۴۳
واژگان تخصصی گزارش مالی، مخصوص سرمایه گذاران سهام.....	۴۶
گزارش سالانه (منطبق با سال مالی):.....	۴۷
گزارش فصلی (میان دوره ی هر ۳ ماه یک بار):.....	۴۷
گزارش ماهانه (بایگانی اطلاعات جاری):.....	۴۷
فصل ۴: اصول و قاعده سرمایه گذاری ارزش محور.....	۴۹
اصل اول: رهبران تیزبین.....	۵۱
قاعده اول: وام با بهره پایین.....	۵۲
قاعده دوم: نسبت جاری بالا.....	۵۵
قاعده سوم: بازده بالا و پایدار حقوق صاحبان سهام.....	۵۶
قاعده چهارم: پاداش های انگیزشی.....	۶۱
خلاصه: رهبران تیزبین.....	۶۴
اصل دوم: شرکت باید افق دید بلندمدت داشته باشد.....	۶۵

- قاعده اول: محصولات پایا ۶۵
- قاعده دوم: مالیات کمینه ۶۸
- خلاصه: شرکت باید افق دید بلندمدت داشته باشد. ۷۲
- اصل سوم: شرکت باید پایدار و قابل درک باشد. ۷۲
- قاعده اول: رشد پایدار ارزش دفتری از سود صاحبان ۷۳
- قاعده دوم: مزیت رقابتی قابل قبول (خندق) ۷۹
- خلاصه: شرکت باید پایدار و قابل درک باشد. ۸۱
- اصل چهارم: خرید به قیمت‌های معقول ۸۱
- قاعده اول: حفظ حاشیه‌ی امن وسیع برای ارزش ذاتی ۸۲
- قاعده دوم: نسبت قیمت به سود پایین ۸۳
- قاعده سوم: نسبت قیمت به ارزش دفتری پایین ۸۵
- قاعده چهارم: تعیین نرخ تنزیل معقول ۸۷
- قاعده پنجم: خرید سهام ارزشمند اما نادیده گرفته شده- تعیین ارزش ذاتی ۹۲
- مدل ارزش ذاتی جریان وجوه نقد تنزیلی ۹۳
- ۱- برآورد جریان وجوه نقد آزاد ۹۴
- ۲- برآورد عامل تنزیل ۹۶
- ۳- محاسبه ارزش تنزیلی جریان وجوه نقد آزاد به مدت ده سال ۹۸
- ۴- محاسبه جریان وجوه نقد آزاد تنزیلی دائمی، بیش از ده سال ۹۸
- ۵- محاسبه ارزش ذاتی ۱۰۰
- ۶- محاسبه ارزش ذاتی هر سهم ۱۰۰
- مدل ارزش ذاتی پیشنهادی در کتاب‌های بافت ۱۰۲
- نگاهی اجمالی به هفت مرحله‌ی استفاده از محاسبه‌گر ۱۰۴
- یافتن حاشیه امن ۱۰۹
- از کدام محاسبه‌گر استفاده کنم؟ ۱۱۰
- محدودیت‌های محاسبه‌گر ارزش ذاتی در کتاب‌های بافت ۱۱۱
- قاعده ششم: زمان مناسب برای فروش ۱۱۲
- (۱) بازده سالانه موردانتظار را براساس قیمت بازاری جاری برای سهام الف و ب محاسبه کنید. ۱۱۴
- (۲) هزینه مالیات بر سود سرمایه را از سهام الف کم کنید. ۱۱۴
- خلاصه: خرید به قیمت‌های معقول ۱۱۷
- خلاصه بخش اول ۱۱۸
- فصل ۵: صورت‌های مالی و سرمایه‌گذاری ۱۱۹
- چرا صورت‌های مالی برای سرمایه‌گذار سهام اهمیت دارند؟ ۱۱۹
- مروری اجمالی بر مبنای حسابداری ۱۲۰
- وجه نقد ۱۲۲

۱۲۴.....	حسابداری بر مبنای وجه نقد
۱۲۵.....	حسابداری تعهدی
۱۲۷.....	مرور اجمالی مطالب
۱۲۹.....	فصل ۶: جزئیات صورت درآمد.....
۱۲۹.....	مقدمه‌ای بر صورت درآمد
۱۳۱.....	تفاوت بین سود و درآمد
۱۳۲.....	۱- درآمدهای حاصل از فعالیت‌های اصلی:
۱۳۲.....	۲- درآمدهای حاصل از فعالیت‌های فرعی:
۱۳۳.....	۳- سودها:
۱۳۴.....	تفاوت بین هزینه‌ها و زیان‌ها
۱۳۵.....	۳- هزینه‌های حاصل از فعالیت‌های مالی
۱۳۵.....	۴- زیان‌ها
۱۳۷.....	مروری بر صورت درآمد از جنبه‌ای دیگر
۱۳۹.....	بررسی سطر به سطر صورت درآمد
۱۵۰.....	تحلیل نسبت‌های صورت درآمد
۱۵۱.....	نسبت حاشیه سود ناخالص
۱۵۲.....	نسبت حاشیه عملیاتی
۱۵۳.....	نسبت حاشیه درآمد خالص
۱۵۴.....	نسبت پوشش بهره
۱۵۵.....	نتیجه‌گیری
۱۵۷.....	فصل ۷: جزئیات ترازنامه
۱۵۹.....	مقدمه‌ای بر ترازنامه
۱۶۰.....	دارایی‌ها
۱۶۱.....	دارایی‌های جاری
۱۶۷.....	بدهی‌ها
۱۶۷.....	بدهی‌های جاری
۱۶۹.....	بدهی‌های غیرجاری
۱۷۲.....	حقوق صاحبان سهام
۱۷۸.....	تحلیل نسبت‌های ترازنامه
۱۷۸.....	نسبت‌های سودآوری
۱۷۹.....	بازده دارایی‌ها:
۱۸۰.....	نسبت‌های نقدینگی
۱۸۱.....	نسبت آنی
۱۸۲.....	نسبت‌های کارایی

نسبت گردش حساب‌های دریافتنی	۱۸۳
نسبت گردش حساب‌های پرداختنی	۱۸۴
نسبت‌های پرداخت بدهی	۱۸۴
نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام:	۱۸۴
نسبت تعهدات مالی به حقوق صاحبان سهام	۱۸۵
فصل ۸: جزئیات صورت جریان وجوه نقد.....	۱۸۷
مقدمه‌ای بر صورت جریان وجوه نقد	۱۸۷
وجوه نقد حاصل از فعالیت‌های عملیاتی (سطر ۱ تا ۶)	۱۸۹
تحلیل نسبت‌های کلیدی صورت جریان وجوه نقد	۲۰۶
جریان وجوه نقد آزاد	۲۰۷
نسبت جریان وجوه نقد سرمایه‌گذاری به جریان نقد عملیاتی	۲۱۰
ضمائم.....	۲۱۳
بخش الف: محاسبه‌گر ارزش ذاتی و محدودیت‌های آن	۲۱۳
سود سهام باید تاریخچه داشته باشد.	۲۲۰
محاسبه رشد سهام خزانه‌داری	۲۲۰
کاربرد محاسبه‌گر برای شرکت‌های رو به رشد	۲۲۲
تئوری رشد بی‌پایان	۲۲۳
بخش ب: نحوه ارزیابی انتشار سهام	۲۲۴
بخش ج: اصول بازخرید سهام	۲۲۸