

فهرست مطالب

فصل اول

کلیات

۱. تعریف مدیریت مالی ۹
۲. هدف مدیریت مالی ۹
۳. وظایف مدیریت مالی ۱۱
۴. محیط عملیاتی مدیریت مالی ۱۱
۵. روابط نمایندگی ۱۴
۱. دارایی مالی ۱۴
۲. بازار مالی ۱۵
۳. کارکردهای بازار مالی ۱۵
۴. طبقه‌بندی بازارهای مالی ۱۵
۵. مؤسسه‌های مالی ۱۷
۶. تحولات جدید در بازارهای مالی و مدیریت مالی ۱۷
۷. بازار کارا (Efficient Market) ۱۸
- کنکور آزمایشی فصل اول ۲۰
- کلید کنکور آزمایشی فصل اول ۲۲
- سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری ۲۳
- پاسخ آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری ۲۴

فصل دوم

تجزیه و تحلیل صورتهای مالی

- گردش حساب سود (زبان) انباشته ۲۸
- فعالیت‌های تأمین مالی ۳۰
- تهیه صورت جریان وجوه نقد ۳۰
- بازده سرمایه‌گذاری‌ها و سود پرداختی بابت تأمین مالی ۳۴
- مالیات بر درآمد ۳۴
- فعالیت‌های سرمایه‌گذاری ۳۴
- تهیه صورت جریان نقد به روش (غیرمستقیم) ۳۷

فصل سوم

برنامه‌ریزی سود، تجزیه و تحلیل اهرم‌ها

- الف) برنامه‌ریزی سود و تجزیه و تحلیل اهرم‌ها ۸۹
- تجزیه و تحلیل نقطه سر به سر ۸۹
- انواع محصولات ۹۴
- ب) تجزیه و تحلیل اهرم‌ها ۹۵
- درجه اهرم عملیاتی ۹۵
- ریسک تجاری ۹۸
- رابطه $EPS-EBIT$ ۹۹
- نقطه سر به سر مالی ۱۰۰
- درجه اهرم مالی ۱۰۰
- محاسبه درجه اهرم مالی ۱۰۰
- تغییرات درجه اهرم مالی ۱۰۱
- کاربرد اهرم مالی ۱۰۲
- محاسبه اهرم مرکب ۱۰۴
- تغییرات درجه اهرم مرکب ۱۰۵

۱۸۲.....	مدیریت دارائیهای جاری.....
۱۸۳.....	مدیریت اوراق بهادار قابل فروش.....
۱۸۴.....	سیاست مدیریت اعتبارات.....
۱۸۹.....	کنکور آزمایشی فصل پنجم.....
۱۹۱.....	کلید کنکور آزمایشی فصل پنجم.....
۱۹۲.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۹۵.....	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۹۹.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....
۲۰۰.....	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....

فصل ششم بودجه بندی سرمایه

۲۰۱.....	الف) ریاضیات مالی.....
۲۱۰.....	اقساط مادام العمر (روبه رشد).....
۲۱۰.....	اقساط معمولی رو به رشد.....
۲۱۲.....	محاسبه سایر متغیرها.....
۲۱۳.....	محاسبه n
۲۱۳.....	انواع وام و مستهلک کردن آن.....
۲۱۶.....	جریانهای نقدی پروژه.....
۲۲۰.....	ارزیابی طرح به وسیله معیارها.....
۲۲۴.....	روش نرخ بازده داخلی (IRR).....
۲۲۴.....	محاسبه نرخ بازده داخلی.....
۲۲۷.....	نرخ بازده داخلی چندگانه.....
۲۲۸.....	طرح بدون نرخ بازده داخلی.....
۲۲۹.....	سایر روشها.....
۲۳۰.....	تصمیم گیری در انتخاب طرحها.....
۲۳۱.....	هماهنگی یا عدم هماهنگی در نتایج روشها.....
۲۳۴.....	نامساوی بودن عمر مفید.....
۲۳۶.....	کنکور آزمایشی فصل ششم.....
۲۳۸.....	کلید کنکور آزمایشی فصل ششم.....
۲۳۹.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۲۵۵.....	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۲۷۵.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....
۲۷۹.....	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....

۱۰۷.....	کنکور آزمایشی فصل سوم.....
۱۱۰.....	کلید کنکور آزمایشی فصل سوم.....
۱۱۱.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۲۲.....	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۴۱.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....
۱۴۶.....	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....

فصل چهارم برنامه ریزی (بودجه بندی) مالی

۱۵۳.....	الف) برنامه ریزی (بودجه بندی) مالی.....
۱۵۴.....	برنامه های مالی بلند مدت (استراتژیک).....
۱۵۴.....	برنامه های مالی کوتاه مدت (عملیاتی).....
۱۵۴.....	بودجه بندی جامع.....
۱۵۸.....	روش مبتنی بر درصد فروش.....
۱۵۹.....	تأمین مالی خارجی و رشد.....
۱۶۳.....	رابطه بین رشد فروش و نیازهای مالی.....
۱۶۴.....	کنکور آزمایشی فصل چهارم.....
۱۶۶.....	کلید کنکور آزمایشی فصل چهارم.....
۱۶۷.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۶۹.....	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری.....
۱۷۲.....	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....
۱۷۳.....	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد.....

فصل پنجم سیاست سرمایه در گردش

۱۷۵.....	چرخش وجه نقد.....
۱۷۶.....	استراتژیهای سرمایه در گردش.....
۱۷۶.....	استراتژیهای دارایی جاری.....
۱۷۷.....	استراتژیهای بدهی جاری.....
۱۷۷.....	مدیریت بدهیهای جاری.....
۱۷۸.....	اعتبارات تجاری.....
۱۸۱.....	تأمین مالی از محل حسابهای دریافتنی.....
۱۸۱.....	شرایط وام.....
۱۸۲.....	تأمین مالی با وثیقه قراردادن موجودی کالا.....

فصل هشتم

ارزش شرکت

۳۴۳	ارزش شرکت
۳۴۳	سهام عادی
۳۴۵	ارزش حق تقدم
۳۴۶	سایر ویژگیهای سهام عادی
۳۴۷	حق خرید سهام عادی (Warrant)
۳۴۸	ارزش حق خرید سهام عادی
۳۴۹	تفاوت بین ارزش محاسباتی و ارزش بازار حق خرید
۳۴۹	محاسبه ارزش ذاتی سهم عادی
۳۵۰	تغییرات سود در سالهای مختلف (اگر نرخ ...)
۳۵۲	تأثیر عوامل مختلف بر قیمت سهام
۳۵۴	روش ضریب قیمت به سود هر سهم
۳۵۵	محاسبه بازده سهام
۳۵۶	سهام ممتاز
۳۵۷	ارزش سهام ممتاز
۳۵۸	اوراق قرضه
۳۵۹	مزایای صدور اوراق قرضه برای شرکت
۳۶۰	محاسبه تقریبی نرخ بازده تا سررسید
۳۶۳	رابطه نرخ بهره و ارزش اوراق
۳۶۴	تغییرات در ارزش اوراق قرضه
۳۶۸	کنکور آزمایشی فصل هشتم
۳۷۰	کلید کنکور آزمایشی فصل هشتم
۳۷۱	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری
۳۸۶	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری
۴۰۷	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد
۴۰۹	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد

فصل نهم

هزینه سرمایه و ساختار سرمایه

۴۱۳	هزینه سرمایه
۴۱۳	تعریف دیگری از نرخ هزینه سرمایه
۴۱۳	محاسبه نرخ هزینه سرمایه شرکت (WACC)

فصل هفتم

بازده و ریسک مجموعه سرمایه گذاری

۲۸۵	بازده
۲۸۶	میانگین بازده
۲۸۷	ریسک
۲۸۷	اندازه گیری ریسک
۲۸۷	واریانس و انحراف معیار تاریخی
۲۸۸	بازده مورد انتظار و واریانس
۲۸۸	محاسبه واریانس
۲۸۹	اندازه گیری ریسک (به وسیله ضریب تغییرات)
۲۸۹	مقایسه دو طرح از نظر ریسک و بازده
۲۹۱	توزیع احتمالات و ریسک
۲۹۳	شاخص شارپ
۲۹۴	ریسک گریزی
۲۹۴	تابع مطلوبیت یکسان
۲۹۵	تجزیه ریسک
۲۹۷	مجموعه سرمایه گذاری (Portfolio)
۲۹۹	ریسک مجموعه سرمایه گذاری
۳۰۱	بررسی موارد خاص (در رابطه ریسک مجموعه)
۳۰۴	نتیجه گیری
۳۰۵	تعیین پرتفوی «حداقل ریسک»
۳۰۵	تجزیه و تحلیل تغییرات درصد سرمایه گذاری
۳۰۷	تعیین پرتفلیو کارا (مجموعه کارا)
۳۰۷	مرز کارایی
۳۰۸	پرتفوی بهینه
۳۰۹	کنکور آزمایشی فصل هفتم
۳۱۲	کلید کنکور آزمایشی فصل هفتم
۳۱۳	سوالهای آزمون ورودی دانشگاههای سراسری
۳۲۴	پاسخ آزمون ورودی دانشگاههای سراسری
۳۳۸	سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد
۳۴۰	پاسخ سوالهای آزمون ورودی دانشگاه آزاد

نتیجه‌گیری.....	۴۷۶
کنکور آزمایشی فصل دهم.....	۴۷۷
کلید کنکور آزمایشی فصل دهم.....	۴۷۹
سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری	۴۸۰
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری.....	۴۸۳
سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه آزاد	۴۸۷
پاسخ سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه آزاد	۴۸۸

فصل یازدهم مباحث ویژه

انواع اجاره بلندمدت.....	۴۸۹
انواع قراردادهای اجاره بلندمدت.....	۴۹۰
شیوه ثبت حسابداری اجاره.....	۴۹۰
تأمین مالی از راه اجاره دارائی‌ها.....	۴۹۲
تصمیم‌گیری در مورد خرید یا اجاره.....	۴۹۳
سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری.....	۴۹۵
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری.....	۴۹۷

ضمیمه

سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۷.....	۴۹۹
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۷.....	۵۰۱
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۸.....	۵۰۴
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۸.....	۵۰۶
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۹.....	۵۰۹
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۹۹.....	۵۱۰
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۰.....	۵۱۳
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۰.....	۵۱۵
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۱.....	۵۱۷
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۱.....	۵۱۹
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۲.....	۵۲۱
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۲.....	۵۲۳
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۳.....	۵۲۵
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۳.....	۵۲۷
سوالات آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۴.....	۵۲۹
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه سراسری ۱۴۰۴.....	۵۳۰

مقایسه نرخ هزینه سرمایه سهام عادی، سهام ممتاز، سود ...	۴۱۶
محاسبه میانگین موزون هزینه سرمایه شرکت (WACC).....	۴۱۶
ساختار سرمایه.....	۴۱۷
ساختار سرمایه و هزینه سرمایه.....	۴۱۸
اهرمی شدن شرکت و تغییر در بازده حقوق صاحبان سهام.....	۴۱۹
قضایای مودیلیانی و میلر.....	۴۲۱
ارزش و هزینه سرمایه با در نظر گرفتن ورشکستگی و ...	۴۲۴
نتیجه‌گیری.....	۴۲۴
هزینه نهایی سرمایه (Marginal Cost of Capital).....	۴۲۵
برش و پرش در نمودار هزینه نهایی سرمایه.....	۴۲۵
ارزیابی فرصت‌های سرمایه‌گذاری.....	۴۲۸
ریسک مالی در ساختار سرمایه.....	۴۲۹
ریسک مالی.....	۴۲۹
رابطه ROA و ROE.....	۴۳۱
تعیین ساختار سرمایه با توجه به ریسک مالی.....	۴۳۲
تجزیه و تحلیل ریسک و بازده.....	۴۳۳
نتیجه‌گیری.....	۴۳۵
رابطه بین هزینه سرمایه و ریسک سیستماتیک.....	۴۳۵
کنکور آزمایشی فصل نهم.....	۴۳۷
کلید کنکور آزمایشی فصل نهم.....	۴۴۰
سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری.....	۴۴۱
پاسخ آزمون ورودی دانشگاه‌های سراسری	۴۵۰
سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه آزاد	۴۶۳
پاسخ سوال‌های آزمون ورودی دانشگاه آزاد	۴۶۶

فصل دهم تقسیم سود

تقسیم سود.....	۴۶۹
چند درصد سود را تقسیم کنیم بهتر است؟.....	۴۶۹
عوامل مؤثر بر تقسیم سود.....	۴۷۰
تئوری‌های تقسیم سود.....	۴۷۱
مدل گوردون و والتر.....	۴۷۳
سیاست‌های متداول تقسیم سود.....	۴۷۳
روش‌های پرداخت سود.....	۴۷۳
مزایای بازخرید سهام.....	۴۷۶