

فهرست مطالب

۷	پیش‌گفتار
۱۱	مقدمه
۱۶	معرفی: برنامه کسب درآمد در هر بازار

بخش اول: اعتماد به بازار

۱۹	فصل ۱: چرا اصلاً سرمایه‌گذاری کنیم؟
۲۲	کنار گذاشتن ترس
۲۶	مورد مطالعاتی من خودم هستم
۲۹	فصل ۲: حقایق درباره صندوق‌های شاخص
۳۰	اما اگر شکست دادن آن اینقدر سخت است
۳۵	فصل ۳: شکوه سهام فردی
۳۵	FAANG، FANG و هفت شگفت‌انگیز
۳۸	فراتر از مخفف‌ها
۴۳	فصل ۴: یافتن یک برتری
۴۷	برتری (مزیت) شما کجاست؟
۴۸	قمار، نه سرمایه‌گذاری
۵۹	فصل ۵: پرونده انویدیا
۶۵	اما چگونه می‌توانم انویدیا بعدی را پیدا کنم؟
۶۹	فصل ۶: آن قدرها هم سخت نیست
۷۰	CRAMERGPT

بخش دوم: ساختن سبد سرمایه‌گذاری خود

۷۳	فصل ۷: برنامه کسب درآمد در هر بازار
۷۳	ساختن سبد سرمایه‌گذاری خود

۷۴..... حساب «MAKE MONEY IN ANY MARKET» خود را باز کنید

۷۶..... انتخاب صندوق شاخص خود

۷۸..... بیمه پرتفوی شما

۸۰..... خرید، نگهداری و خرید دوباره

۸۳..... فصل ۸: محدود کردن دامنه گزینه‌ها

۸۴..... سهامی که نمی‌خواهیم

۸۹..... فصل ۹: مقایسه یک سهم با سهم دیگر

۹۰..... قدرت عظیم «خرد»

۹۳..... چرا قیمت سهام شما در حال نوسان است

۹۴..... مادرم، انتخاب‌گر سهام

۹۷..... فصل ۱۰: یافتن ارزش واقعی

۹۸..... رازگشایی از M

۱۰۱..... کوکاکولا در برابر پپسی

۱۰۶..... بیشتر درباره سود نقدی

۱۰۷..... تقسیم سهام

۱۰۹..... فصل ۱۱: پس چه چیزی باعث می‌شود قیمت یک سهام بالا برود؟

۱۱۱..... ارزش کل فرصت

۱۱۳..... ضرب در ضرب

۱۱۷..... اسرار تحلیلگران

۱۲۵..... فصل ۱۲: انتخاب درست

۱۲۷..... مقیاس

۱۳۰..... تنوع بخشی

۱۳۱..... «M» در حرکت از طریق تغییر رهبری

۱۳۷..... فصل ۱۳: چگونه سهام را بررسی کنیم

۱۳۸..... فصل درآمدها

۱۳۹..... منابع مورد علاقه من

۱۴۱..... تماس‌های کنفرانسی

۱۴۹..... فصل ۱۴: خواندن ترازنامه‌ها و صورت‌های سود و زیان مثل یک حرفه‌ای

۱۵۰.....	صورت سود و زیان
۱۵۳.....	ترازنامه
۱۵۵.....	صورت جریان وجوه نقد
۱۵۹.....	فصل ۱۵: تماس کنفرانسی

بخش سوم: چه چیزی یک سهام قهرمان می‌سازد؟

۱۶۹.....	چه چیزی یک سهام قهرمان می‌سازد؟
۱۶۹.....	فصل ۱۶: ده بخش برنده
۱۶۹.....	بخش اول: شرکت‌های مالی برای بلندمدت
۱۷۰.....	بخش دوم: صرف شام مسئولانه در دوران تورم
۱۷۱.....	بخش سوم: خرید مقرون به صرفه در خرده‌فروشی‌های تخفیف‌دار
۱۷۳.....	بخش چهارم: کمبود برق ملی ما
۱۷۴.....	بخش پنجم: داروهای پر فروش
۱۷۶.....	بخش ششم: مدل اشتراکی
۱۷۷.....	بخش هفتم: زیرساخت کسب و کارهای کوچک
۱۷۹.....	بخش هشتم: نیاز مستمر و رو به رشد به امنیت سایبری
۱۸۰.....	بخش نهم: هوا فضا، اوج گرفتن در آسمان
۱۸۱.....	بخش دهم: شناسایی شرکت‌های فناوری در مراحل اولیه

فصل ۱۷: ده شرکت تازه و برجسته

۱۸۵.....	AFFIRM HOLDINGS
۱۸۶.....	AIRBNB
۱۸۷.....	ARM HOLDINGS
۱۸۹.....	CAVA GROUP
۱۹۰.....	کلودفلار (CLOUDFLARE)
۱۹۱.....	کروداسترایک (CROWDSTRIKE)
۱۹۲.....	دوردش (DOORDASH)
۱۹۳.....	داچ براز (DUTCH BROS)
۱۹۵.....	اوبر تکنولوژی (UBER TECHNOLOGIES)
۱۹۶.....	ورتیو (VERTIV)

فصل ۱۸: هشت تولیدکننده درآمد دارای رشد ۱۹۹

انبریج (ENBRIDGE) ۲۰۰

شرکت ENTERPRISE PRODUCTS PARTNERS ۲۰۱

صندوق سرمایه‌گذاری املاک فدرال ۲۰۲

MPLX ۲۰۳

ONEOK ۲۰۴

REALTY INCOME ۲۰۵

سایمون پراپرتیز (SIMON PROPERTIES) ۲۰۶

تنگر (TANGER) ۲۰۷

فصل ۱۹: آینده هفت شگفت‌انگیز ۲۰۹

الفبا (ALPHABET) ۲۱۲

آمازون ۲۱۵

اپل (APPLE) ۲۱۷

متا (META) ۲۲۰

مایکروسافت ۲۲۳

انویدیا (NVIDIA) ۲۲۵

تسلا (TESLA) ۲۲۶

فصل ۲۰: اشتباهاتی که مرتکب شده‌ام ۲۳۱

درس اول: تا جزئیات را بررسی نکرده‌اید، روی گزارش‌های سود عجله نکنید ۲۳۲

درس دوم: سهام شما به شما می‌گوید چه زمانی بفروشید ۲۳۳

درس سوم: برای مدیریت بهانه‌تراشی نکنید ۲۳۵

درس چهارم: آشفتگی داخلی؟ بفروشید ۲۳۶

درس پنجم: افزایش دعاوی قضایی؟ بفروشید ۲۳۷

درس ششم: خشم، راهبرد نیست. پیش از اقدام، آرام شوید ۲۳۸

درس هفتم: تنوع، جایگزین برتری نیست ۲۴۰

درس هشتم: میلیاردرها نجاتتان نمی‌دهند؛ آن‌ها به فکر خودشان‌اند ۲۴۰

درس نهم: برای مسائل جزئی عرق نریزید ۲۴۱

درس دهم: بازار اوراق قرضه اغلب اشتباه می‌کند ۲۴۲

نتیجه‌گیری ۲۴۴

سپاس‌گزاری‌ها ۲۴۷