

فهرست مطالب

سبزه	.....	سخن مترجم
پانزده	.....	درباره نویسنده
هفده	.....	پیشگفتار
۱	.....	فصل ۱: معرفی سرمایه‌گذاری و ارزش‌گذاری
۴	.....	شیوه‌های سرمایه‌گذاری و تجزیه و تحلیل بنیادی
۸	.....	حباب، پدیده‌ای قابل تأمل
۱۰	.....	حباب‌ها چگونه کار می‌کنند
۱۰	.....	تحلیل‌گران در دوره حباب
۱۱	.....	کار پرمشقت و عذاب مضاعف
۱۳	.....	تحلیل بنیادی، نقطه اتکایی برای سرمایه‌گذاران
۱۵	.....	محیط سرمایه‌گذاری: سرمایه‌گذاران، شرکت‌ها، اوراق بهادار، و بازارهای سرمایه
۱۷	.....	کسب و کار تحلیل‌گری: تحلیل‌گر حرفه‌ای
۱۸	.....	سرمایه‌گذاری در شرکت‌ها: تحلیل‌گر بیرونی
۱۸	.....	تصمیمات سرمایه‌گذاری داخلی شرکت: تحلیل‌گر شرکت
۲۰	.....	تجزیه و تحلیل کسب و کار
۲۱	.....	استراتژی و ارزش‌گذاری
۲۲	.....	تسلط بر جزئیات
۲۴	.....	پرسش کلیدی: پایداری مزیت رقابتی
۲۴	.....	صورت‌های مالی؛ ذره‌بینی روی شرکت
۲۵	.....	انتخاب روش (تکنیک) ارزش‌گذاری
۲۶	.....	اصول راهنما
۲۸	.....	در ارزش‌گذاری به صورت‌های مالی تکیه کنید
۲۸	.....	نحوه استفاده از این کتاب
۲۹	.....	آنچه در این کتاب ارائه می‌شود
۳۰	.....	ارتباط اینترنتی
۳۰	.....	مفاهیم کلیدی
۳۲	.....	موردکاوی: شرکت کیمیرلی-کلارک
۳۶	.....	پرسش‌های مفهومی
۳۷	.....	تمرین‌ها
۳۹	.....	موردکاوی کوتاه
۴۱	.....	فصل ۲: مقدمه‌ای بر صورت‌های مالی
۴۴	.....	چکلیست تحلیل‌گر
۴۴	.....	شکل صورت‌های مالی
۴۵	.....	معرفی شرکت ناپیکی
۴۵	.....	ترازنامه
۴۸	.....	صورت سود و زیان
۴۹	.....	صورت جریان وجوه نقد
۵۰	.....	صورت حقوق مالکانه
۵۳	.....	یادداشت‌ها و اطلاعات تکمیلی صورت‌های مالی
۵۳	.....	ارتباط ذاتی صورت‌های مالی: صورت‌های مالی چه می‌گویند
۵۶	.....	اندازه‌گیری در صورت‌های مالی
۵۶	.....	نسبت قیمت به ارزش دفتری
۵۸	.....	اندازه‌گیری در ترازنامه
۶۱	.....	اندازه‌گیری در صورت سود و زیان

۶۴	نسبت قیمت به سود
۶۵	حسابداری به عنوان یک نقطه اتکا: دانسته های خود را با اطلاعات و برآوردی نامطمئن ترکیب نکنید
۶۸	تنش در حسابداری
۶۹	کیفیت حسابداری
۶۹	خلاصه فصل
۷۰	ارتباط اینترنتی
۷۰	مفاهیم کلیدی
۷۱	ابزار تحلیل گران
۷۲	موردکاوی: شرکت کیمیرلی - کلارک
۷۷	پرسش های مفهومی
۷۷	تمرین های مهارتی
۸۰	تمرین های کاربردی
۸۳	موردکاوی کوتاه
۸۷	بخش اول: صورت های مالی و ارزش گذاری
۸۹	فصل ۳: نحوه کاربرد صورت های مالی در ارزش گذاری
۹۲	چک لیست تحلیل گر
۹۲	تجزیه و تحلیل ضرایب
۹۳	روش ضرایب مقایسه پذیر
۹۷	غریبالگری ضرایب
۱۰۱	ارزش گذاری دارایی مینا
۱۰۲	تجزیه و تحلیل بنیادی
۱۰۳	فرایند تجزیه و تحلیل بنیادی
۱۰۵	تجزیه و تحلیل صورت های مالی، تجزیه و تحلیل صورت های مالی پیش بینی شده، و تجزیه و تحلیل بنیادی
۱۰۶	طرح ریزی تجزیه و تحلیل بنیادی: مدل ارزش گذاری
۱۰۷	سرمایه گذاری با عمر محدود و سرمایه گذاری با عمر نامحدود (فرض تداوم فعالیت)
۱۰۸	مدل ارزش گذاری سرمایه گذاری عمر محدود
۱۱۱	مدل ارزش گذاری عمر نامحدود
۱۱۱	ویژگی های یک مدل ارزش گذاری کاربردی
۱۱۲	چه فعالیت هایی برای شرکت ارزش آفرینی می کند؟
۱۱۲	فعالیت های تأمین مالی با حقوق مالکانه
۱۱۵	فعالیت های تأمین مالی استقراری
۱۱۶	فعالیت های سرمایه گذاری و عملیاتی
۱۱۶	مدل های ارزش گذاری، حداقل بازده مورد انتظار، و مدل های قیمت گذاری دارایی
۱۱۷	خلاصه فصل
۱۱۸	ارتباط اینترنتی
۱۱۸	مفاهیم کلیدی
۱۱۹	ابزار تحلیل گران
۱۲۰	موردکاوی: شرکت کیمیرلی - کلارک
۱۲۱	پرسش های مفهومی
۱۲۱	تمرین های مهارتی
۱۲۲	تمرین های کاربردی
۱۲۴	موردکاوی کوتاه ۱-۳
۱۲۵	موردکاوی کوتاه ۲-۳
۱۲۶	ضمیمه: حداقل بازده مورد انتظار و مدل های قیمت گذاری دارایی
۱۳۱	فصل ۴: حسابداری نقدی، حسابداری تعهدی، و ارزش گذاری جریان نقد تنزیل شده
۱۳۴	چک لیست تحلیل گر
۱۳۴	مدل تنزیل سود تقسیمی

۱۳۸.....	مدل جریان نقد تنزیل شده.....
۱۴۱.....	جریان نقد آزاد و ارزش افزوده.....
۱۴۴.....	صورت جریان وجوه نقد.....
۱۴۶.....	صورت جریان وجوه نقد بر اساس IFRS.....
۱۴۷.....	پیش بینی جریان نقد آزاد.....
۱۴۸.....	جریان نقد، سود، و حسابداری تعهدی.....
۱۴۸.....	سود و جریان نقد.....
۱۵۱.....	اقلام تعهدی، سرمایه گذاری ها، و ترازنامه.....
۱۵۳.....	خلاصه فصل.....
۱۵۴.....	ارتباط اینترنتی.....
۱۵۵.....	مفاهیم کلیدی.....
۱۵۵.....	ابزار تحلیل گران.....
۱۵۵.....	موردکاوی: شرکت کیمبرلی- کلارک.....
۱۵۶.....	پرسش های مفهومی.....
۱۵۷.....	تمرین های مهارتی.....
۱۵۸.....	تمرین های کاربردی.....
۱۶۲.....	موردکاوی کوتاه.....
۱۶۵.....	فصل ۵: حسابداری تعهدی و ارزش گذاری: قیمت گذاری ارزش دفتری حقوق مالکانه.....
۱۶۸.....	چک لیست تحلیل گر.....
۱۶۸.....	پشتوانه مفهومی نسبت قیمت به ارزش دفتری.....
۱۶۸.....	مراقب باشید مبلغ زیادی بابت سود نپردازید.....
۱۶۹.....	نمونه ای از ارزش گذاری.....
۱۶۹.....	ارزش گذاری پروژه.....
۱۷۰.....	ارزش گذاری یک حساب پس انداز.....
۱۷۱.....	نسبت قیمت به ارزش دفتری نرمال.....
۱۷۲.....	مدلی برای استفاده از ارزش دفتری به عنوان نقطه اتکا.....
۱۷۵.....	عوامل ایجادکننده سود باقیمانده و خلق ارزش.....
۱۷۸.....	یک اثبات ساده و یک مدل ارزش گذاری ساده.....
۱۷۹.....	استفاده از این مدل برای حقوق مالکانه.....
۱۸۱.....	افق پیش بینی و محاسبه ارزش مداوم.....
۱۸۴.....	مراقب باشید بهای سنگینی بابت رشد نپردازید.....
۱۸۴.....	تبدیل پیش بینی تحلیل گران به ارزش گذاری.....
۱۸۶.....	موتور ارزش گذاری خود را بسازید.....
۱۸۷.....	استفاده از مدل در پروژه ها و استراتژی ها.....
۱۹۰.....	ویژگی های مدل ارزش گذاری سود باقیمانده.....
۱۹۰.....	ارزش دفتری حاوی ارزش پایه و سود باقیمانده حاوی ارزش افزوده شده به ارزش دفتری.....
۱۹۰.....	محافظت از پرداخت گزاف بابت سود ایجاد شده با افزایش سرمایه گذاری.....
۱۹۲.....	محافظت در برابر پرداخت، بابت سود ناشی از روش های حسابداری.....
۱۹۳.....	شناسایی ارزش گزارش نشده در ترازنامه برای همه روش های حسابداری.....
۱۹۳.....	سود باقیمانده تحت تأثیر تقسیم سود، بازخرید سهام، و انتشار سهام قرار نمی گیرد.....
۱۹۴.....	کاستی های مدل ارزش گذاری سود باقیمانده.....
۱۹۴.....	خلاصه فصل.....
۱۹۵.....	ارتباط اینترنتی.....
۱۹۵.....	مفاهیم کلیدی.....
۱۹۵.....	ابزار تحلیل گران.....
۱۹۶.....	موردکاوی: شرکت کیمبرلی- کلارک.....
۱۹۶.....	پرسش های مفهومی.....

۱۹۷	تمرین‌های مهارتی
۱۹۹	تمرین‌های کاربردی
۲۰۱	موردکاوی کوتاه ۵-۱
۲۰۳	موردکاوی کوتاه ۵-۲
۲۰۴	موردکاوی کوتاه ۵-۳
۲۰۷	فصل ۶: حسابداری تمهیدی و ارزش‌گذاری: قیمت‌گذاری سود
۲۱۰	چک‌لیست تحلیل‌گر
۲۱۰	مفاهیم پشتوانه نسبت قیمت به سود
۲۱۰	مراقب باشید بهای گزافی بابت رشد آتی نپردازید
۲۱۱	از ارزش محاسبه‌شده بر مبنای P/B به سمت ارزش‌گذاری بر مبنای P/E
۲۱۲	شکل ساده‌ای از ارزش‌گذاری
۲۱۵	نسبت P/E آینده‌نگر نرمال
۲۱۵	نسبت P/E جاری نرمال
۲۱۶	یک مدل P/E ضعیف
۲۱۷	مدلی برای قراردادن سود به عنوان نقطه اتکای ارزش‌گذاری
۲۱۸	اندازه‌گیری رشد غیرعادی سود
۲۱۹	یک اثبات آسان و یک مدل ارزش‌گذاری ساده
۲۲۱	اتکای ارزش‌گذاری بر سود جاری
۲۲۱	بهره‌گیری از مدل برای ارزش‌گذاری سهام
۲۲۴	تبدیل پیش‌بینی تحلیل‌گران به ارزش‌گذاری
۲۲۵	موتور ارزش‌گذاری خود را بسازید
۲۲۷	ویژگی‌های مدل رشد غیرعادی سود
۲۲۸	خرید سود
۲۲۸	ارزش‌گذاری AEG و ارزش‌گذاری RE
۲۲۸	عدم تأثیرپذیری رشد غیرعادی سود از تقسیم سود، انتشار سهام، و بازخرید سهام
۲۲۸	تغییر روش‌های حسابداری و ارزش‌گذاری
۲۳۰	مدل فدرال رزرو
۲۳۲	نسبت PEG
۲۳۳	خلاصه فصل
۲۳۴	ارتباط اینترنتی
۲۳۴	مفاهیم کلیدی
۲۳۴	ابزار تحلیل‌گران
۲۳۵	موردکاوی: شرکت کیمیرلی-کلارک
۲۳۵	پرسش‌های مفهومی
۲۳۶	تمرین‌های مهارتی
۲۳۷	تمرین‌های کاربردی
۲۴۰	موردکاوی کوتاه
۲۴۳	فصل ۷: ارزش‌گذاری و سرمایه‌گذاری فعال
۲۴۶	چک‌لیست تحلیل‌گر
۲۴۶	سرمایه‌گذاران فعال چگونه عمل می‌کنند؟
۲۴۶	تصورات نادرست رایج در ارزش‌گذاری
۲۴۸	به‌کارگیری اصول تجزیه و تحلیل بنیادی
۲۴۹	چالش با سفته‌بازی در قیمت‌های بازار
۲۵۰	مهندسی معکوس $S\&P500$
۲۵۳	چالش با قیمت یک سهم
۲۵۷	مهندسی معکوس مدل رشد غیرعادی سود (AEG)
۲۵۷	ابزار سرمایه‌گذاری فعال خود را ایجاد کنید

۲۵۸	ارتباط اینترنتی
۲۵۸	خلاصه فصل
۲۵۸	مفاهیم کلیدی
۲۵۹	ابزار تحلیل گران
۲۵۹	موردکاوی: شرکت کیمبرلی-کلارک
۲۶۰	پرسش های مفهومی
۲۶۰	تمرین های مهارتی
۲۶۱	تمرین های کاربردی
۲۶۴	موردکاوی کوتاه ۷-۱
۲۶۶	موردکاوی کوتاه ۷-۲
۲۶۹	بخش دوم: تجزیه و تحلیل صورت های مالی
۲۷۱	فصل ۸: نگاه به کسب و کار با صورت های مالی
۲۷۴	چکلیست تحلیل گر
۲۷۴	فعالیت های یک شرکت: جریان نقد
۲۷۹	صورت جریان وجوه نقد تجدید ساختار شده
۲۸۰	ترازنامه تجدید ساختار شده
۲۸۱	فعالیت های کسب و کار: همه جریان ها و انباشت ها
۲۸۲	صورت سود و زیان تجدید ساختار شده
۲۸۳	روابط حسابداری حاکم بر صورت های مالی تجدید ساختار شده
۲۸۳	منابع جریان نقد آزاد و چگونگی تخصیص آن
۲۸۴	عوامل مؤثر در سود تقسیمی
۲۸۴	عوامل ایجادکننده خالص دارایی عملیاتی و خالص استقراض
۲۸۶	جمع بندی برای سهامداران: چه عواملی خلق ارزش می کند؟
۲۸۸	موتور ارزش گذاری خود را بسازید
۲۹۰	خلاصه فصل
۲۹۰	ارتباط اینترنتی
۲۹۰	مفاهیم کلیدی
۲۹۱	ابزار تحلیل گران
۲۹۱	موردکاوی: شرکت کیمبرلی-کلارک
۲۹۲	پرسش های مفهومی
۲۹۲	تمرین های مهارتی
۲۹۵	تمرین های کاربردی
۲۹۷	فصل ۹: تجزیه و تحلیل صورت حقوق مالکانه
۳۰۰	چکلیست تحلیل گر
۳۰۰	تجدید ساختار صورت حقوق مالکانه
۳۰۱	همراه با شرکت نایکی
۳۰۱	فرایند تجدید ساختار
۳۰۴	حسابداری مازاد ناخالص (آلوده)
۳۰۶	گزارشگری سود جامع تحت GAAP و IFRS
۳۰۷	تجزیه و تحلیل نسبت ها
۳۰۷	نسبت های پرداخت و انباشت
۳۰۸	سودآوری سهامداران
۳۰۸	نسبت های رشد
۳۰۹	اقدام مازاد ناخالص پنهان
۳۰۹	سهام منتشره برای فعالیت های عملیاتی
۳۱۴	انتشار سهام برای فعالیت های تأمین مالی
۳۱۷	مدیریت سود تقلیل یافته هر سهم

۳۱۷	مبادلات سهام در بازار ناکارا
۳۱۸	انتظارات سهامداران
۳۱۹	موتور تجزیه و تحلیل خود را ایجاد کنید
۳۱۹	دیدبان کیفیت حسابداری
۳۲۰	ارتباط اینترنتی
۳۲۱	خلاصه فصل
۳۲۱	مفاهیم کلیدی
۳۲۲	ابزار تحلیل گران
۳۲۲	موردکاوی: شرکت کیمبرلی-کلاک
۳۲۳	پرسش های مفهومی
۳۲۴	تمرین های مهارتی
۳۲۵	تمرین های کاربردی
۳۲۹	موردکاوی کوتاه
۳۳۳	فصل ۱۰: تجزیه و تحلیل ترازنامه و صورت سود و زیان
۳۳۶	چک لیست تحلیل گر
۳۳۶	تجدید ساختار ترازنامه
۳۳۸	مسائل موجود در تجدید ساختار ترازنامه
۳۴۴	ترازنامه استراتژیک
۳۴۹	تجدید ساختار صورت سود و زیان
۳۵۱	تخصیص مالیات
۳۵۴	مسائل موجود در تجدید ساختار صورت سود و زیان
۳۵۸	افزودن ارزش به ترازنامه استراتژیک
۳۵۹	سود باقیمانده حاصل از عملیات
۳۶۰	تجزیه و تحلیل مقایسه ای ترازنامه و صورت سود و زیان
۳۶۰	تجزیه و تحلیل هم مقیاس
۳۶۲	تجزیه و تحلیل روند
۳۶۴	تجزیه و تحلیل نسبت
۳۶۸	موتور تجزیه و تحلیل خود را ایجاد کنید
۳۶۸	خلاصه فصل
۳۶۹	ارتباط اینترنتی
۳۷۰	مفاهیم کلیدی
۳۷۱	ابزار تحلیل گران
۳۷۱	موردکاوی: شرکت کیمبرلی-کلاک
۳۷۲	پرسش های مفهومی
۳۷۳	تمرین های مهارتی
۳۷۶	تمرین های کاربردی
۳۸۲	موردکاوی کوتاه ۱-۱۰
۳۸۸	موردکاوی کوتاه ۲-۱۰
۳۹۳	فصل ۱۱: تجزیه و تحلیل صورت جریان وجوه نقد
۳۹۶	چک لیست تحلیل گر
۳۹۶	محاسبه جریان نقد آزاد
۳۹۸	صورت جریان وجوه نقد مطابق GAAP و شکل تجدید ساختار شده
۴۰۰	طبقه بندی مجدد مبادلات نقدی
۴۰۵	بررسی یکپارچه مسائل موجود در صورت جریان وجوه نقد
۴۰۷	جریان نقد حاصل از عملیات
۴۰۹	خلاصه فصل
۴۱۰	ارتباط اینترنتی

۴۱۰	 مفاهیم کلیدی
۴۱۰	 ابزار تحلیل گران
۴۱۰	 موردکاوی: شرکت کیمیرلی- کلارک
۴۱۱	 پرسش های مفهومی
۴۱۱	 تمرین های مهارتی
۴۱۳	 تمرین های کاربردی
۴۱۶	 موردکاوی کوتاه
۴۱۹	 نمایه