

## فهرست تفصیلی

سخن ناشر	۱
پیش گفتار	۳
فصل اول: تعاریف و کلیات	۵
مقدمه	۵
مدیریت مالی چیست؟	۵
تاریخچه مدیریت مالی	۶
نقش مدیریت مالی در جهان رو به رشد	۸
تعريف مدیریت مالی	۹
اهداف شرکت	۹
اهداف مدیریت مالی	۱۱
۱. سودآوری	۱۱
۲. بد حداقل رساندن ریسک	۱۱
۲-۱. تعیین بهترین ترکیب دارائی‌ها	۱۱
۲-۲. تعیین بهترین ترکیب ساختار سرمایه	۱۱
۳. دستیابی به نقدینگی	۱۲
اهداف مدیریت مالی در راستای اهداف شرکت	۱۲
وظایف مدیریت مالی	۱۳
۱. تأمین مالی	۱۳
۲. سرمایه‌گذاری	۱۳
۳. تنسیم سود سهام	۱۴

۱۴	۲. وظایف مدیریت
۱۴	مدیریت بر دارائی‌ها
۱۵	مدیریت وجوده
۱۵	حیطه عمل مدیریت مالی
۱۷	محیط اقتصادی
۱۸	تأثیر اقتصاد جدید بر مدیریت مالی
۱۹	اینترنت و تغییرات در بازارهای سرمایه
۲۰	دارائی‌های مالی
۲۱	بازارهای مالی
۲۱	۱. طبقه‌بندی براساس سررسید دارائی‌های مالی
۲۲	۲. طبقه‌بندی بر حسب حق مالی
۲۲	۳. طبقه‌بندی براساس مرحله انتشار
۲۲	۴. طبقه‌بندی براساس زمان واگذاری
۲۳	۵. طبقه‌بندی براساس ساختار
۲۳	وظایف مهم بازارهای مالی
۲۳	۱. کمک به فرایند تشکیل سرمایه (ایجاد بازار اولیه)
۲۴	۲. ایجاد بازار ثانویه برای معاملات
۲۴	۳. تعیین قیمت عادلانه برای اوراق بهادار
۲۴	نقش واسطه‌های مالی
۲۵	سوالات
۲۶	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۲۸	پاسخ‌نامه
۲۹	<b>فصل دوم: تجزیه و تحلیل صورت‌های مالی</b>
۲۹	مقدمه
۳۰	صورت سود و زیان
۳۴	صورت جریان‌های نقدی
۳۴	تجزیه و تحلیل صورت‌های مالی
۳۴	تجزیه و تحلیل افقی
۳۵	تجزیه و تحلیل عمودی

## فهرست تفصیلی □

۳۶	تجزیه و تحلیل نسبت‌ها
۳۷	انواع نسبت‌ها
۳۸	نسبت‌های نقدینگی
۳۹	نسبت آنی
۴۰	ایراد بر نسبت‌های نقدینگی
۴۱	فرجه تدافعی
۴۲	نسبت‌های فعالیت
۴۳	نسبت دفاتر گردش موجودی کالا
۴۴	نسبت دفاتر گردش کل دارائی‌ها
۴۵	متوسط دوره وصول مطالبات
۴۶	دوره واریز بستانکاران
۴۷	نسبت‌های اهرمی
۴۸	نسبت کل بدهی‌ها به کل دارائی‌ها
۴۹	نسبت بدهی‌های بلندمدت به حقوق صاحبان سهام
۵۰	نسبت توان پرداخت بیهره
۵۱	نسبت بار مالی وام
۵۲	نسبت‌های سودآوری
۵۳	نسبت سود هر سهم (EPS)
۵۴	نسبت قیمت هر سهم به سود هر سهم (P/E)
۵۵	کاربردهای نسبت قیمت هر سهم به سود هر سهم (P/E)
۵۶	۱. تعیین ارزش سهام در بازار
۵۷	۲. تعیین ارزش آتی سهام در بازار
۵۸	۳. تعیین نرخ بازده سرمایه‌گذاری هر سهم:
۵۹	سود تقسیمی هر سهم (DPS)
۶۰	درصد سود تقسیمی
۶۱	نسبت سود خالص
۶۲	نرخ بازده سرمایه‌گذاری (ROI)
۶۳	نرخ بازده حقوق صاحبان سهام (ROE)
۶۴	نسبت‌های متفرقه
۶۵	نسبت مالکانه

۵۷	نسبت پوشش بدهی
۵۷	نسبت دارایی های ثابت به حقوقی صاحبان سهام
۵۸	نحوه اداره نرخ بدهی
۶۱	نسبت های مالی معکاری جهات پوشش وینی آینده
۶۲	مقاطع ضعف نسبت ها
۶۳	مثال جامع
۷۴	فرجهه گیری
۷۵	مسائل
۸۲	تست های کنکور کارشناسی ارشد
۸۴	پاسخ نامه
۸۵	پاسخ تشریحی تست های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۲
۸۹	<b>فصل سوم: بودجه بندی و برنامه ریزی مالی</b>
۸۹	مقدمه
۸۹	بودجه چیست؟
۹۱	اهداف بودجه بندی
۹۲	بودجه نقدی
۹۴	تهیه بودجه نقدی
۹۴	الف. پیش بینی فروش
۹۵	ب. برآورد جریان های نقدی ورودی به شرکت
۹۶	برآورد جریانات نقدی خروجی از شرکت
۹۸	محاسبه مانده حساب و وام
۱۰۱	مزایای بودجه بندی نقدی
۱۰۱	معایب بودجه بندی نقدی
۱۰۲	پیش بینی گزارشات مالی
۱۰۲	تهیه صورت سود و زیان پیش بینی شده
۱۰۵	تهیه ترازنامه پیش بینی شده
۱۱۲	مزایای صورت های مالی پیش بینی شده
۱۱۲	معایب صورت های مالی پیش بینی شده
۱۱۲	مسائل

## فهرست تفصیلی □ ز

۱۱۸.....	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۱۲۰.....	پاسخ نامه
۱۲۱.....	پاسخ تشریحی تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۳
۱۲۳.....	فصل چهارم: برنامه‌ریزی سود
۱۲۴.....	مقدمه
۱۲۵.....	تجزیه و تحلیل نقطه سربه‌سر
۱۲۶.....	محاسبه تعداد و مبلغ فروش در نقطه سربه‌سر
۱۲۷.....	تجزیه و تحلیل نقطه سربه‌سر با استفاده از نمودار خطی
۱۲۸.....	تجزیه و تحلیل نقطه سربه‌سر با استفاده از نمودار غیر خطی
۱۲۹.....	نسبت حاشیه فروش
۱۳۰.....	نسبت حاشیه ایمنی
۱۳۱.....	تجزیه و تحلیل نقطه سربه‌سر برای مجموعه‌ای از محصولات
۱۳۲.....	اندازه‌گیری سود در نقطه سوداواری
۱۳۳.....	بددهست آوردن سود در سطوح مختلف فروش
۱۳۴.....	محاسبه سود هر سهم (EPS)
۱۳۵.....	مفهوم اهرم
۱۳۶.....	اهرم عملیاتی (OL)
۱۳۷.....	اهرم مالی (FL)
۱۳۸.....	اهرم مرکب (CL)
۱۳۹.....	نقطه سربه‌سر مالی
۱۴۰.....	نقطه سربه‌سر مرکب شرکت
۱۴۱.....	نکات مهم در مورد نقطه سربه‌سر و اهرمها
۱۴۲.....	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۱۴۳.....	پاسخ نامه
۱۴۴.....	پاسخ تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۳
۱۶۹.....	فصل پنجم: ارزش زمانی پول
۱۶۹.....	مقدمه
۱۷۰.....	شرایط بهره مرکب در ریاضیات مالی

۱۷۱	ارزش آتی (مرکب) یک واحد پول ثابت
۱۷۵	ارزش فعلی یک واحد پول ثابت
۱۷۸	اقساط مساوی (سالواره‌ها)
۱۷۸	ارزش آتی اقساط مساوی
۱۸۰	اقساط موردنیاز جهت کسب مبلغ آینده
۱۸۱	محاسبه مبلغ بهره پرداختی
۱۸۱	ارزش فعلی اقساط مساوی
۱۸۵	اقساط موردنیاز جهت دریافت مبلغ در زمان حال
۱۸۶	سالواره دائمی
۱۸۸	درون‌بایی خطی
۱۹۱	درون‌بایی دو طرفه
۱۹۲	محاسبه سایر متغیرها
۱۹۲	محاسبه نرخ بهره
۱۹۵	محاسبه زمان
۱۹۶	دو برابر کردن مبلغ سرمایه‌گذاری
۱۹۷	جریان نقدی ترکیبی یا اقساط نامساوی
۲۰۰	بهره‌گیری بیش از یکبار در سال
۲۰۲	نرخ مؤثر سالانه (نرخ سالانه به درصد) APR
۲۰۳	نرخ رشد
۲۰۴	مسائل
۲۰۷	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۲۱۱	پاسخ تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۵
۲۱۵	<b>فصل ششم: پودجه‌بندی سرمایه‌ای (معیارها و مسائل خاص)</b>
۲۱۵	مقدمه
۲۱۶	فرآیند پودجه‌بندی سرمایه‌ای
۲۱۷	۱. نشانایی طرح‌های سرمایه‌گذاری
۲۱۷	۲. برآورد جریانات نقدی حاصل از طرح
۲۱۸	فروش دارائی قدیمی
۲۲۰	محاسبه جریانات نقدی

## فهرست تفصیلی

۲۲۳.....	ارزیابی چریانات نقدی
۲۲۴.....	ارزش فعلی خالص (NPV)
۲۲۵.....	معیار قبول با رد پروژه
۲۲۶.....	انتخاب از بین چند راه حل موجود
۲۲۷.....	نرخ بازده داخلی (IRR)
۲۲۸.....	نرخ بازده داخلی چندگانه
۲۲۹.....	طرح بدون نرخ بازده داخلی
۲۳۰.....	مقایسه روش‌های نرخ بازده داخلی و ارزش فعلی خالص
۲۳۱.....	دوره بازیافت سرمایه (PP)
۲۳۲.....	معکوس دوره بازیافت سرمایه
۲۳۳.....	نرخ بازده حسابداری (ARR)
۲۳۴.....	معیار رد یا قبول پروژه
۲۳۵.....	مسائل خاص
۲۳۶.....	پروژه‌های ناسازگار و تأثیرات متقابل آنها بر یکدیگر
۲۳۷.....	تورم و بودجه‌بندی سرمایه‌ای
۲۳۸.....	جیره‌بندی سرمایه
۲۳۹.....	شاخص سودآوری
۲۴۰.....	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۲۴۱.....	پاسخ نامه
۲۴۲.....	پاسخ تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۶
۲۴۳.....	فصل هفتم: ارزیابی ریسک در بودجه‌بندی سرمایه‌ای
۲۴۴.....	مقدمه
۲۴۵.....	روش‌های بررسی ریسک
۲۴۶.....	برآوردهای محافظه‌کارانه
۲۴۷.....	ارزیابی ریسک بر مبنای قضاوت
۲۴۸.....	طبقه‌بندی طرح‌های سرمایه‌ای
۲۴۹.....	تجزیه و تحلیل حساسیت
۲۵۰.....	ریسک و توزیع احتمال
۲۵۱.....	ارزش مورد انتظار جدول توزیع احتمالات

۲۶۹	واریانس و انحراف معیار
۲۷۰	انحراف معیار
۲۷۰	ضریب تغییرات
۲۷۲	همبستگی پروژه‌ها در بررسی ریسک
۲۷۳	درخت تصمیم‌گیری
۲۷۵	خالص ارزش فعلی پروژه
۲۸۰	مسائل
۲۸۴	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۲۸۸	پاسخ‌نامه
۲۸۹	پاسخ تشریحی تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۷
۲۹۳	<b>فصل هشتم: خرید یا اجاره دارایی سرمایه‌ای</b>
۲۹۳	مقدمه
۲۹۴	انواع قراردادهای اجاره
۲۹۴	الف. اجاره‌های عملیاتی یا اجاره خدمات
۲۹۴	ب. اجاره‌های سرمایه‌ای
۲۹۵	انواع اجاره‌های سرمایه‌ای
۲۹۵	اجاره مالی
۲۹۶	فروش و اجاره مجدد
۲۹۶	اجاره با خدمات کامل
۲۹۶	اجاره اهرمی
۲۹۷	مقررات مالیات بردرآمد دارانی مورد اجاره
۲۹۷	حسابداری اجاره
۲۹۸	تصمیم‌گیری در مورد خرید یا اجاره دارانی
۳۰۰	تصمیم‌گیری در مورد خرید یا اجاره
۳۰۶	تست‌های کنکور کارشناسی ارشد
۳۱۰	پاسخ تشریحی تست‌های کنکور کارشناسی ارشد فصل ۸
۳۱۳	<b>فهرست منابع و مأخذ</b>
۳۱۳	منابع فارسی
۳۱۴	منابع انگلیسی