

فهرست مطالب

فصل اول: درآمدی بر حقوق کسب و کار.....	۱۷
مبحث اول- شرحی بر مقررات کاربردی و حمایتی مرتبط با محیط کسب و کار.....	۱۸
گفتار اول: مجوزهای شروع کسب و کار (۱ تا ۳۰).....	۱۸
بند اول: عمومات (۱ تا ۹).....	۱۸
بند دوم: مجوزهای خاص (۱۰ تا ۳۰).....	۲۲
گفتار دوم: مقررات حمایتی از فعالان اقتصادی (۳۱ تا ۵۱).....	۳۴
بند اول: شرکتهای دانش بنیان (۳۱ تا ۳۴).....	۳۴
بند دوم: پارکهای علم و فناوری (۳۵ و ۳۶).....	۳۶
بند سوم: مراکز رشد (۳۷).....	۳۷
بند چهارم: شرکتهای نوپا (۳۸).....	۳۷
بند پنجم: مناطق آزاد و ویژه (۳۹ تا ۴۳).....	۳۸
بند ششم: شهرکهای صنعتی (۴۴ و ۴۵).....	۴۰
بند هفتم: سرمایه‌گذاری خارجی (۴۶ تا ۴۹).....	۴۱
بند هشتم: حقوق فعالان اقتصادی در مواجهه با مقررات (۵۰).....	۴۲
بند نهم: حقوق فعالان اقتصادی در برابر مداخلات دولت و رقابت با بخش خصوصی (۵۱ تا ۵۹).....	۴۵
گفتار سوم: نهادهای حامی فعالان اقتصادی (۶۰ تا ۷۳).....	۴۹
بند اول: هیأت مقررات‌زدایی (۶۰).....	۴۹
بند دوم: ستاد تسهیل و رفع موانع تولید (۶۱).....	۵۰
بند سوم: شورای گفت و گو (۶۲).....	۵۰
بند چهارم: کمیته حمایت از کسب و کار (۶۳).....	۵۱
بند پنجم: کارگروه کاهش موانع کسب و کارهای مجازی (۶۴).....	۵۱
بند ششم: شورای رقابت (۶۵ تا ۶۷).....	۵۲
بند هفتم: دیوان عدالت اداری (۶۸).....	۵۳
بند هشتم: اتاق‌ها (۶۹).....	۵۴
بند نهم: سایر نهادها (۷۲ و ۷۳).....	۵۵
مبحث دوم: قوانین و مقررات کاربردی و حمایتی مرتبط با کسب و کار.....	۵۹
فصل دوم: حقوق قراردادهای.....	۱۱۱
مبحث اول- شرح حقوق قراردادهای.....	۱۱۲
گفتار اول: اصول کلی پیش از ورود به قرارداد (۱ تا ۵).....	۱۱۲

بند اول: توجه به ابعاد مختلف و چالش‌های احتمالی (۱ و ۲).....	۱۱۲
بند دوم: اعتبارسنجی (۳).....	۱۱۴
بند سوم: بررسی اصالت مستندات (۴ و ۵).....	۱۱۴
گفتار دوم: اصول کلی در تدوین و انتخاب قالب قرارداد (۶ تا ۱۷).....	۱۱۶
بند اول: مکتوب کردن (۶ تا ۹).....	۱۱۶
بند دوم: قالب و محتوای قرارداد و مقررات حاکم بر آن (۱۰ تا ۱۴).....	۱۱۸
بند سوم: نحوه نگارش و تهیه پیش‌نویس (۱۵ و ۱۶).....	۱۲۲
بند چهارم: ضرورت رعایت شفافیت در نگارش متن قرارداد (۱۷).....	۱۲۴
گفتار سوم: تکنیک‌های تنظیم متن قرارداد (۱۸ تا ۲۱).....	۱۲۵
بند اول: رشوه‌روانی (۱۸).....	۱۲۵
بند دوم: معلق یا منوط سازی (۱۹).....	۱۲۶
بند سوم: مدیریت ادعا (۲۰).....	۱۲۶
بند چهارم: وسیع یا محدودسازی (۲۱).....	۱۲۷
گفتار چهارم: نحوه نگارش تعهدات قراردادی (۲۲ تا ۵۴).....	۱۲۷
بند اول: متعهد (بدهکار) (۲۳ تا ۲۹).....	۱۲۹
بند دوم: متعهدله (بستانکار) (۳۰).....	۱۳۴
بند سوم: موضوع تعهد (۳۱).....	۱۳۵
بند چهارم: زمان و مکان اجرای تعهد (۳۱ تا ۳۵).....	۱۳۶
بند پنجم: ضمانت اجرای نقض تعهد (۳۶ تا ۳۸).....	۱۳۸
گفتار پنجم: شیوه حل و فصل اختلاف قراردادی (داوری) (۳۹ تا ۴۳).....	۱۴۰
گفتار ششم: باید و نبایدها در قراردادنویسی (۴۴ تا ۵۴).....	۱۴۳
مبحث دوم: نمونه فرم‌ها و قوانین کاربردی مرتبط با حقوق قراردادها.....	۱۴۷
فصل سوم: حقوق شرکت‌ها.....	۱۶۵
مبحث اول- شرح حقوق شرکت‌ها.....	۱۶۶
گفتار اول: زمان مناسب تأسیس شرکت و انتخاب نوع آن (۱ تا ۱۲).....	۱۶۶
گفتار دوم: تبدیل شرکت (۱۳ تا ۱۶).....	۱۷۶
گفتار سوم: سهام لازم برای مدیریت و کنترل شرکت (۱۷ تا ۴۸).....	۱۷۸
گفتار چهارم: انتقال سهام (۴۹ تا ۵۹).....	۱۹۳
گفتار پنجم: افزایش یا کاهش سرمایه (۶۰ تا ۶۲).....	۱۹۸
گفتار ششم: انتخاب مدیران و مقررات حاکم بر آن (۶۳ تا ۷۶).....	۱۹۹
گفتار هفتم: اختیارات مدیران (۷۷ تا ۸۶).....	۲۰۳

گفتار هشتم: مسئولیت مدیران (۸۷ تا ۹۵).....	۲۰۷
گفتار نهم: انتخاب بازررس و مقررات حاکم بر آن (۹۶ تا ۱۰۱).....	۲۱۰
گفتار دهم: تصویب صورت‌های مالی و تقسیم سود (۱۰۲ تا ۱۰۵).....	۲۱۱
گفتار یازدهم: انحلال شرکت (۱۰۶ تا ۱۱۴).....	۲۱۲
گفتار دوازدهم: ثبت صورتجلسات و دعاوی الزام و ابطال آن (۱۱۵ تا ۱۱۷).....	۲۱۶
مبحث دوم: نمونه فرم‌های کاربردی حقوق شرکت‌ها.....	۲۱۹
فصل چهارم: حقوق اسناد تجاری (چک و سفته)	۲۴۱
مبحث اول- شرح حقوق اسناد تجاری.....	۲۴۲
گفتار اول: مفهوم و انواع اسناد تجاری (۱ و ۲).....	۲۴۲
گفتار دوم: ویژگی‌های مشترک اسناد تجاری (۳ تا ۱۷).....	۲۴۳
گفتار سوم: مزیت‌ها و برتری‌های چک نسبت به سفته (۱۸ تا ۲۹).....	۲۵۴
گفتار چهارم: انواع راه‌های وصول چک و انتخاب بهترین روش (۳۰ تا ۳۸).....	۲۶۲
گفتار پنجم: نکات مهم در صدور چک (۳۹ تا ۴۶).....	۲۶۶
گفتار ششم: نکات مهم در دریافت و وصول چک (۴۷ تا ۵۹).....	۲۷۰
گفتار هفتم: مفقودی یا سرقت چک (۶۰ تا ۶۳).....	۲۷۶
گفتار هشتم: موارد و نحوه رفع سوء اثر از چک (۶۴).....	۲۷۷
مبحث دوم- پیوست قوانین و مقررات مرتبط با اسناد تجاری.....	۲۷۹
فصل پنجم: حقوق کار	۳۰۵
مبحث اول- شرح حقوق کار.....	۳۰۶
گفتار اول: قلمرو شمول قانون کار (۱ تا ۲۰).....	۳۰۶
بند اول: مفهوم قرارداد کار و تمایز آن از سایر قراردادها (۱ تا ۷).....	۳۰۶
بند دوم: اصل شمولیت قانون کار (۸ و ۹).....	۳۰۹
بند سوم: وضعیت مناطق آزاد، ویژه و پارک‌های علم و فناوری (۱۰ تا ۱۲).....	۳۱۰
بند چهارم: وضعیت کارگاه خانوادگی (۱۳ تا ۱۴).....	۳۱۲
بند پنجم: وضعیت مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره (۱۵ تا ۱۶).....	۳۱۲
بند ششم: استخدام اشخاص خاص نظیر بازنشسته، کارمند دولت، سرباز و اتباع بیگانه (۱۷ تا ۲۰).....	۳۱۳
گفتار دوم: حقوق و مزایای کارگر (۲۱ تا ۴۰).....	۳۱۵
بند اول: تعیین مزد و مزایا و نحوه درج آنها در قرارداد (۲۱ تا ۲۶).....	۳۱۵
بند دوم: لزوم بیمه کردن کارگر و موارد معافیت (۲۷ تا ۲۹).....	۳۱۷
بند سوم: فهرست مزایای اجباری کارگر (۳۰).....	۳۱۸

بند چهارم: مزایای حین کار از جمله حق مسکن، تأهل، عائله‌مندی و پایه سنوات (۳۱ تا ۳۵).....	۳۱۹
بند پنجم: مزایای پایان کار از جمله عیدی، سنوات و بازخرید مرخصی (۳۶ تا ۴۰).....	۳۲۱
بند ششم: سایر موارد از جمله حق مأموریت، تأمین غذا و ایاب و ذهاب (۴۱ تا ۴۳).....	۳۲۳
گفتار سوم: انعقاد قرارداد کار (۴۴ تا ۵۷).....	۳۲۳
بند اول: لزوم معاینه پیش از استخدام و مکتوب کردن قرارداد (۴۴ تا ۴۷).....	۳۲۳
بند دوم: مدت قرارداد کار (۴۸ تا ۵۱).....	۳۲۵
بند سوم: شروط مندرج در قرارداد کار و مقررات پیرامون آن (۵۲ تا ۵۷).....	۳۲۶
گفتار چهارم: انحلال و خاتمه قرارداد کار (۵۸ تا ۶۶).....	۳۲۸
بند اول: راههای خاتمه قرارداد کار (۵۸).....	۳۲۸
بند دوم: فوت کارفرما (۵۹).....	۳۲۸
بند سوم: فسخ قرارداد کار (استعفا و اخراج) (۶۰ تا ۶۲).....	۳۲۹
بند چهارم: نحوه تصفیه حساب (۶۳ تا ۶۶).....	۳۳۰
گفتار پنجم: مرجع و آیین حل و فصل اختلافات ناشی از قرارداد کار (۶۷ تا ۷۸).....	۳۳۱
مبحث دوم- نمونه قرارداد و فرم‌های کاربردی حقوق کار.....	۳۳۷
فصل ششم: حقوق تأمین اجتماعی.....	۳۴۷
مبحث اول- شرح حقوق تأمین اجتماعی.....	۳۴۸
گفتار اول: تکالیف کارفرمایان در قبال سازمان تأمین اجتماعی (۱ تا ۳۳).....	۳۴۸
بند اول: بیمه کردن (۱ تا ۵).....	۳۴۸
بند دوم: ارسال فهرست بیمه شدگان (۶ تا ۹).....	۳۵۰
بند سوم: پرداخت حق بیمه (۱۰ تا ۱۶).....	۳۵۱
بند چهارم: مسئولیت ناشی از حوادث (۱۷ و ۱۸).....	۳۵۳
بند پنجم: اخذ مفاسد حساب قراردادهای بیمه‌انکاری (موضوع ماده ۳۸) (۱۹ تا ۳۲).....	۳۵۴
بند ششم: اخذ مفاسد حساب در انتقال کارگاه (موضوع ماده ۳۷) (۳۳).....	۳۶۱
گفتار دوم: رسیدگی و بازرسی دفاتر (۳۴ تا ۳۷).....	۳۶۱
گفتار سوم: بیمه بیکاری (۳۸ تا ۴۱).....	۳۶۲
گفتار چهارم: مرجع، آیین رسیدگی و وصول مطالبات تأمین اجتماعی (۴۲ تا ۵۲).....	۳۶۴
مبحث دوم: مقررات کاربردی مرتبط با حقوق تأمین اجتماعی.....	۳۶۹
فصل هفتم: حقوق مالیات.....	۳۹۹
مبحث اول- شرح حقوق مالیات.....	۴۰۰
گفتار اول: نحوه وضع مالیات، قلمرو شمول و انواع آن (۱ تا ۵).....	۴۰۰

گفتار دوم: مالیات بر دارایی (۶).....	۴۰۳
گفتار سوم: مالیات بر درآمد املاک (۷ تا ۱۵).....	۴۰۴
بند اول: مالیات بر اجاره املاک (۷ تا ۱۲).....	۴۰۴
بند دوم: مالیات بر نقل و انتقال املاک (۱۳ تا ۱۵).....	۴۰۶
گفتار چهارم: مالیات بر حقوق (۱۶ تا ۲۲).....	۴۰۷
گفتار پنجم: مالیات بر درآمد اشخاص حقیقی (مالیات مشاغل) (۲۳ تا ۲۷).....	۴۱۰
گفتار ششم: مالیات بر درآمد اشخاص حقوقی (۲۸ و ۲۹).....	۴۱۲
گفتار هفتم: هزینه‌های قابل قبول (۳۰ تا ۳۳).....	۴۱۲
گفتار هشتم: معافیت‌ها (۳۴ تا ۴۱).....	۴۱۵
گفتار نهم: تکالیف مودیان به ارسال اظهارنامه و نگهداری دفاتر (۴۲ تا ۴۷).....	۴۱۸
گفتار دهم: مسئولیت مدیران شرکت‌ها در خصوص مالیات (۴۸ تا ۵۱).....	۴۲۰
گفتار یازدهم: مالیات بر ارزش افزوده (۵۲ تا ۶۸).....	۴۲۲
بند اول: مشمولین ثبت‌نام در نظام ارزش افزوده و موارد معاف (۵۲ تا ۶۲).....	۴۲۲
بند دوم: میزان، زمان و نحوه پرداخت ارزش افزوده (۶۳ تا ۶۸).....	۴۳۳
گفتار دوازدهم: مراجع حل اختلاف مالیاتی و فرآیند اعتراض به مالیات تعیینی (۶۹ تا ۷۷).....	۴۳۵
مبحث دوم- قوانین و مقررات کاربردی مرتبط با حقوق مالیات.....	۴۳۹
فصل هشتم: حقوق مالکیت فکری.....	۴۷۹
مبحث اول- شرح حقوق مالکیت فکری.....	۴۸۰
گفتار اول: مفهوم مالکیت فکری و انواع آن (۱ تا ۸).....	۴۸۰
گفتار دوم: اختراع (۹ تا ۲۲).....	۴۸۵
گفتار سوم: طرح صنعتی (۲۳ و ۲۴).....	۴۹۰
گفتار چهارم: علامت تجاری (۲۵ تا ۴۸).....	۴۹۱
مبحث دوم- قوانین و مقررات مرتبط با حقوق مالکیت فکری.....	۴۹۹
فصل نهم: حقوق تجارت الکترونیکی.....	۵۰۷
مبحث اول- شرح حقوق تجارت الکترونیکی.....	۵۰۸
گفتار اول: قوانین و مقررات حاکم بر تجارت و داده‌های الکترونیکی (۱ تا ۵).....	۵۰۸
گفتار دوم: نام دامنه اینترنتی (۶ تا ۱۵).....	۵۱۱
گفتار سوم: الزامات قانونی حاکم بر کسب و کارهای مجازی (۱۶ تا ۲۷).....	۵۱۵
گفتار چهارم: حقوق پدیدآورنده نرم افزار (۲۸).....	۵۲۲
مبحث دوم- نمونه فرم‌ها و قوانین کاربردی مرتبط با حقوق تجارت الکترونیکی.....	۵۲۳