

فهرست مطالب

فصل اول: کلیات.....	۱۰
۱- مقدمه.....	۱۲
الف: کلیات مدیریت مالی.....	۱۲
۱- تعریف مدیریت مالی.....	۱۲
۲- اهداف مدیریت مالی.....	۱۳
۲-۱- ریسک و بازده.....	۱۳
۲-۲- هدف سودآوری.....	۱۳
۲-۳- تعیین هدفهای مالی.....	۱۴
۲-۴- اهداف مدیریت مالی و منافع اجتماعی.....	۱۴
۳- محیط عملیاتی مدیریت مالی.....	۱۵
۳-۱- سازمان‌های تجاری.....	۱۵
۳-۲- محیط اقتصادی.....	۱۵
۳-۲-۱- چرخه تجاری.....	۱۵
۳-۲-۲- مقررات دولتی.....	۱۶
۳-۲-۳- تورم.....	۱۶
۴- روابط نمایندگی.....	۱۶
۴-۱- هزینه نمایندگی.....	۱۷
۴-۱-۱- عوامل مؤثر بر کاهش هزینه‌های نمایندگی.....	۱۷
ب) دارایی مالی و بازار مالی.....	۱۷
۱- دارایی مالی.....	۱۷
۲- بازار مالی و کارکردهای آن.....	۱۸
۳- طبقه بندی بازارهای مالی.....	۱۸
۳-۱- طبقه بندی برحسب حق مالی.....	۱۸

۱۸	۲-۳ طبقه بندی بر حسب سررسید حق مالی:
۱۸	۳-۳ طبقه بندی بر حسب مرحله انتشار:
۱۸	۴-۳ طبقه بندی بر اساس زمان واگذاری
۱۹	۵-۳ طبقه بندی بر اساس ساختار سازمانی
۱۹	۴- مؤسسات مالی
۱۹	۵- عوامل مؤثر بر حداکثر کردن ثروت سهامداران
۲۱	۶- کارایی بازار سرمایه
۲۱	۱-۶ بازار سرمایه کامل
۲۱	۲-۶ بازار سرمایه کارا
۲۲	۷- سطوح کارایی بازارهای مالی
۲۲	۸- انواع کارایی بازارهای مالی
۲۴	سؤالات فصل اول
۲۹	پاسخنامه تشریحی فصل اول
۳۴	فصل دوم: ارزش زمانی پول
۳۶	۱- مقدمه
۳۶	۲- فرضیات ارزش زمانی پول
۳۶	۳- ارزش پول
۳۶	۱-۳ دو برابر ساختن پول
۳۷	۲-۳ ارزش آتی پول
۳۸	۳-۳ ارزش فعلی پول (PV)
۳۹	۴-۳ ارزش فعلی اقساط مساوی
۴۰	۵-۳ ارزش آتی اقساط مساوی
۴۱	۴- نرخ بهره مؤثر سالیانه
۴۲	۵- نرخ بهره لیبور
۴۲	۶- نرخ مؤثر وام
۴۲	۷- اقساط مادام العمر
۴۴	سؤالات فصل دوم
۴۶	پاسخنامه تشریحی فصل دوم
۴۹	فصل سوم: قیمت اوراق بهادار
۵۱	۱- مقدمه
۵۱	۲- قیمتها و ارزش فعلی

۵۴	۱-۲- اوراق بهادار با درآمد ثابت - اوراق قرضه
۵۶	۲-۲- اوراق بهادار با درآمد متغیر - سهام عادی
۵۹	۳- الگوی نرخ رشد ثابت
۶۲	۴- الگوی نرخ رشد متغیر
۶۵	سؤالات فصل سوم
۷۰	پاسخنامه تشریحی فصل سوم
۷۷	فصل چهارم: ریسک و بازده
۷۹	۱- مقدمه
۷۹	۲- ریسک و بازده
۷۹	۱-۲- بازده
۸۰	۲-۲- ریسک
۸۰	۱-۲-۲- انواع ریسک
۸۱	۲-۲-۲- محاسبه ریسک
۸۳	۳-۲-۲- تجزیه ریسک
۸۴	۳- رابطه ریسک و بازده
۸۴	۴- صرف ریسک
۸۵	۵- ضریب بتا (β)
۸۶	۶- مدل CAPM (مدل قیمت گذاری دارایی‌های سرمایه ای)
۸۷	۷- خط اوراق بهادار (SML)
۸۷	۱-۷- شیب خط SML
۸۸	۸- انتخاب طرح‌ها بر مبنای ریسک و بازده
۸۹	۹- مجموعه سرمایه گذاری (Portfolio)
۸۹	۱-۹- بازده مجموعه سرمایه گذاری
۹۱	۲-۹- ریسک در مجموعه سرمایه گذاری
۹۱	۳-۹- تنوعی پرتفلیو
۹۲	۴-۹- محاسبه ریسک در مجموعه سرمایه گذاری
۹۴	۱۰- تشکیل مجموعه‌ای از دارایی «ریسکی» و دارایی «بدون ریسک»
۹۵	۱۱- تحلیل پرتفوی
۹۶	۱۲- مجموعه کارا
۹۸	سؤالات فصل چهارم
۱۰۵	پاسخنامه تشریحی فصل چهارم

فصل پنجم: هزینه سرمایه و مدیریت ساختار سرمایه	۱۱۴
۱- مقدمه	۱۱۶
۲- هزینه سرمایه	۱۱۶
۳- محاسبه نرخ هزینه سرمایه شرکت	۱۱۶
۳-۱- محاسبه نرخ هزینه سرمایه سهام عادی	۱۱۷
۳-۲- محاسبه نرخ هزینه سرمایه سهام ممتاز	۱۱۷
۳-۳- محاسبه نرخ هزینه سرمایه سود انباشته	۱۱۸
۳-۴- محاسبه نرخ هزینه سرمایه بدهی	۱۱۹
۴- محاسبه میانگین موزون هزینه سرمایه شرکت (WACC)	۱۲۰
۴-۱- روش دفتری	۱۲۰
۴-۲- روش قیمت بازار	۱۲۰
۵- رابطه متقابل بین هزینه سرمایه، ساختار سرمایه و ارزش شرکت:	۱۲۲
۶- تغییرات ساختار هزینه	۱۲۲
۶-۱- رویکرد سود خالص (Net Income)	۱۲۴
۶-۲- رویکرد سود خالص عملیاتی (Net Operating Income)	۱۲۴
۶-۳- رویکرد سنتی	۱۲۴
۶-۴- رویکرد مودیلیانی و میلر (MM)	۱۲۵
۶-۵- رویکرد نوین	۱۲۵
۷- هزینه نهایی سرمایه (MCC)	۱۲۶
۸- ساختار سرمایه	۱۲۶
۸-۱- بازده	۱۲۶
۸-۲- تعیین روش تأمین مالی در سطوح مختلف (EBIT)	۱۲۷
۸-۳- تعیین ساختار سرمایه با توجه به ریسک مالی	۱۲۹
۸-۴- تجزیه و تحلیل ریسک و بازده	۱۳۰
سؤالات فصل پنجم	۱۳۱
پاسخنامه تشریحی فصل پنجم	۱۳۸
فصل ششم: تحلیل هزینه و بودجه بندی سرمایه‌ای	۱۴۶
۱- مقدمه	۱۴۸
۲- تعریف بودجه بندی سرمایه‌ای	۱۴۸
۳- دلایل اهمیت بودجه بندی سرمایه‌ای	۱۴۸
۴- خروج بوجه سرمایه‌ای از شرکت چورون	۱۴۹

۵- انواع طرح‌های سرمایه گذاری در بودجه بندی سرمایه‌ای.....	۱۵۰
۶- مفروضات بودجه بندی سرمایه‌ای.....	۱۵۰
۷- دو بعد از روش‌های تحلیل هزینه.....	۱۵۰
۸- مراحل بودجه بندی سرمایه ای.....	۱۵۱
۹- روش‌های بودجه بندی سرمایه‌ای.....	۱۵۳
۹-۱- روش ارزش خالص فعلی (NPV).....	۱۵۴
۹-۲- روش نرخ بازده داخلی (IRR).....	۱۵۶
۹-۲-۱- روش نرخ بازده داخلی تعدیل شده (MIRR).....	۱۵۷
مقایسه روش‌های ارزش خالص فعلی و نرخ بازده داخلی.....	۱۵۸
تحلیل حساسیت.....	۱۵۹
۹-۳- روش دوره برگشت سرمایه (Pay back).....	۱۵۹
جریان‌های نقدینگی ثابت.....	۱۶۰
جریان‌های نقدینگی متغیر.....	۱۶۲
۹-۴- روش نرخ بازده داخلی حسابداری تعهدی.....	۱۶۲
۹-۵- روش نرخ بازده حسابداری: (ARR).....	۱۶۴
۹-۶- شاخص سودآوری (PI).....	۱۶۵
۱۰- تصمیم گیری در انتخاب طرحها.....	۱۶۶
۱۰-۱- رد کردن یا پذیرفتن یک طرح (طرح مستقل):.....	۱۶۶
۱۰-۲- طرحهای ناسازگار.....	۱۶۷
۱۱- ارزیابی مدیران و موضوعات موافق جهانی.....	۱۶۷
۱۲- جریان‌های نقدینگی مرتبط در تحلیل جریان‌های نقدی تنزیلی.....	۱۶۸
سوالات فصل ششم.....	۱۷۰
پاسخنامه تشریحی فصل ششم.....	۱۷۸
منابع و مراجع.....	۱۸۳
ضمیمه.....	۱۸۴
واژه‌نامه.....	۱۸۸